



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
3^η ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ
(ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ)
ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΒΕΡΟΙΑΣ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
αρ. πρόσκλησης
37/2026

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ : Οδός Βέροιας-Ασωμάτων
(περιοχή Παπάγου)
Τ.Κ. : 59100
ΤΜΗΜΑ : Οικονομικό
ΓΡΑΦΕΙΟ : Προμηθειών
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ : Χρήστος Δημησιούδης
ΤΗΛΕΦΩΝΟ : 23313 51314
e-mail : x.dimitsioudis@verhospi.gr

ΠΡΟΣ

ΚΑΘΕ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟ

ΘΕΜΑ: «Πρόσκλησης εκδήλωσης ενδιαφέροντος υποβολής προσφοράς προς κάθε ενδιαφερόμενο για την παροχή υπηρεσιών Ετήσιας συντήρηση ψυκτών, αντλιών θερμότητας και κεντρικών κλιματιστικών (CPV 50730000-1), για τις ανάγκες του Γενικού Νοσοκομείου Βέροιας»

ΣΧΕΤΙΚΑ:

1. ο Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ τ. Α' 147/8-8-2016) περί Δημοσίων Συμβάσεων Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών – Προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα,
2. ο Ν. 2955/2001 «Προμήθειες Νοσοκομείων και λοιπών μονάδων υγείας των Πε.Σ.Υ. και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ Α' 256 /2-11-2001), όπως ισχύει σήμερα,
3. ο Ν. 3580/2007 «Προμήθειες Φορέων εποπτευόμενων από το Υπουργείο Υγείας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. Α' 134 /18-6-2007) όπως ισχύει σήμερα,
4. ο με αρ. πρωτ. 7783/13-5-2026 έγγραφο της Υποδιεύθυνσης Τεχνικού, της Ορ. Μονάδας Βέροιας του Γεν. Νοσοκομείου Βέροιας,
5. το με αρ. πρωτ. Έγγραφο 7978/18-5-2026 εισήγηση του Οικονομικού Τμήματος (Γραφείο Προμηθειών) προς το Διοικητικό Συμβούλιο του Γενικού Νοσοκομείου Βέροιας,
6. η με αρ 14/20-5-2026, (Θέμα 7^ο) (6ΔΖΡ4690Β7 – ΦΓΜ / 26REQ019104739) Πράξη του Διοικητικού Συμβουλίου του Γεν. Νοσοκομείου Βέροιας περί αναγνώρισης αναγκαιότητας, έγκρισης σκοπιμότητας της προμήθειας και διενέργειας διαγωνιστικής διαδικασίας με απευθείας ανάθεση κατόπιν Πρόσκλησης Υποβολής Προσφοράς προς κάθε ενδιαφερόμενο, για την παροχή υπηρεσιών Ετήσιας συντήρηση ψυκτών, αντλιών θερμότητας και κεντρικών κλιματιστικών (CPV 50730000-1) και ορισμού μελών Επιτροπής Αξιολόγησης και

7. η με αρ. πρωτ. 8590/28-5-2026 (1238^η - 285) (9ΤΤ14690Β7-ΨΝ5 / 26REQ019115148) Απόφαση Δέσμευσης Πίστωσης του Γεν. Νοσοκομείου Βέροιας.

Το Γενικό Νοσοκομείο Βέροιας, λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω σχετικά, γνωστοποιεί ότι προβαίνει σε:

Πρόσκληση Υποβολής Προσφοράς για την παροχή υπηρεσιών Ετήσιας συντήρηση ψυκτών, αντλιών θερμότητας και κεντρικών κλιματιστικών (CPV 50730000-1), για τις ανάγκες του Γεν. Νοσοκομείου Βέροιας, με τη διαδικασία εκδήλωσης ενδιαφέροντος υποβολής προσφοράς προς κάθε ενδιαφερόμενο και ύστερα από έκδοση της παρούσας Πρόσκλησης, συνολικού προϋπολογισμού 30.000,00€ χωρίς Φ.Π.Α. (37.200€ με Φ.Π.Α. 24%). Κριτήριο κατακύρωσης της ανάθεσης ορίζεται η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά **αποκλειστικά βάσει της τιμής (χαμηλότερη τιμή στο σύνολο των ζητούμενων)**, για την υλοποίηση του ζητούμενου Αντικειμένου της σύμβασης, όπως αυτό αναλυτικά περιγράφεται στο τέλος της παρούσας, σε χρονικό διάστημα ενός (1) έτους από την ημερομηνία υπογραφής του Συμφωνητικού /Σύμβασης (Η ετήσια σύμβαση θα περιλαμβάνει δύο συντηρήσεις ανά έτος για το σύνολο των ζητούμενων).

ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΤΗΣΙΑΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΨΥΚΤΩΝ, ΑΝΤΛΙΩΝ ΘΕΡΜΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ (CPV 50730000-1)						
A/A	ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ / ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ	M/M M/TM	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΗ ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ (€)	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΗ ΤΙΜΗ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ (€)	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΗ ΤΙΜΗ ΜΕ ΦΠΑ 24% (€)
1	Συντήρηση Ψυκτών	ΥΠΗΡΕΣΙΑ	5	30.000,00€	30.000,00€	37.200,00€€
2	Συντήρηση Αντλιών θερμότητας		2			
3	Συντήρηση Κεντρικών Κλιματιστικών Μονάδων		17			

Κατόπιν τούτων, παρακαλείσθε όπως αποστείλετε σε ηλεκτρονική μορφή στη διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου protokollo@verhospi.gr , τα ακόλουθα:

- I. τα «ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ»,
- II. την «ΤΕΧΝΙΚΗ και ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ» και
- III. τα «ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ» της Ανάθεσης, τα οποία περιλαμβάνουν τα έγγραφα και δικαιολογητικά του άρθ. 80 του Ν. 4412/2016, κατά περίπτωση.

ΕΙΔΙΚΟΤΕΡΑ:

Με την ένδειξη «ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ», υποβάλλονται τα εξής:

A. Υπεύθυνη Δήλωση του συμμετέχοντα με την οποία να δηλώνεται :

- α)** η επιχειρηματική μονάδα στην οποία θα κατασκευαστεί το προϊόν που προσφέρεται καθώς και ο τόπος εγκατάστασής της. Προσφορά στην οποία δεν θα υπάρχει η ανωτέρω δήλωση, θα απορρίπτεται ως απαράδεκτη. Στην περίπτωση που δεν είναι ο ίδιος ο συμμετέχων ο κατασκευαστής, υποχρεούται επιπροσθέτως να επισυνάπτει προς την Αναθέτουσα Αρχή **βεβαίωση του νόμιμου εκπροσώπου του κατασκευαστή** ότι υφίσταται επίσημη συνεργασία με τον εισαγωγέα / διανομέα, (ή αντίγραφο της συμφωνίας τους και εντολής προς τον εισαγωγέα) και την εξουσιοδότηση και εκπαίδευση από τον κατασκευαστικό οίκο για την τεχνική υποστήριξη και ορθή χρήση των προϊόντων (εάν αυτό απαιτείται),
- β)** ότι **αποδέχεται όλους τους όρους της παρούσας Πρόσκλησης,**
- γ)** ότι η προσφορά του πληροί πλήρως τις απαιτούμενες Τεχνικές Προδιαγραφές της παρούσας Πρόσκλησης,
- δ)** ότι ο προσφέρων διαθέτει κατάλληλη και επαρκή υποδομή (εξειδικευμένο προσωπικό και τεχνικά μέσα, κτλ.) για την εκτέλεση της Σύμβασης,
- ε)** ότι η προσφορά του ισχύει για διάστημα **έξι (6) μηνών** από την επόμενη της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής των προσφορών και η οικονομική προσφορά δεσμεύει τον **Ανάδοχο** για όλη τη διάρκεια ισχύος της Σύμβασης και σε τυχόν παράταση/προαίρεση αυτής

Με την ένδειξη «ΤΕΧΝΙΚΗ και ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ », υποβάλλονται τα εξής:

A. Η Πλήρης Τεχνική Περιγραφή για το υπό Προμήθεια Είδος στην ελληνική γλώσσα, όπως αυτή περιγράφεται αναλυτικά στις ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ, στο τέλος της παρούσας Πρόσκλησης, και τα συνυποβαλλόμενα πιστοποιητικά (βεβαιώσεις και κάθε άλλου είδους έγγραφα που αποδεικνύουν τη συμμόρφωση προς τις τεχνικές προδιαγραφές καθώς και άλλα υπάρχοντα στοιχεία σχετικά με την παραγωγική και εμπορική ικανότητα της επιχείρησης του προσφέροντος που τεκμηριώνουν την ικανότητα του αναδόχου για την καλή εκτέλεση της σύμβασης -π.χ. Παραδόσεις, Συμβάσεις, Βεβαιώσεις Καλής Εκτέλεσης κ.ά.-), ώστε να επιτυγχάνεται αντικειμενική αξιολόγηση.

B. Η Οικονομική Προσφορά της Συμμετέχουσας Εταιρείας, στην οποία κατατίθενται τα οικονομικά στοιχεία της προσφοράς, διαμορφωμένα ως εξής:

- Οι προσφερόμενες τιμές θα δίνονται σε ευρώ (EURO) και θα αναγράφονται αριθμητικώς και ολογράφως. Σε περίπτωση διαφοροποίησης μεταξύ της αναγραφόμενης τιμής αριθμητικώς και ολογράφως, λαμβάνεται υπόψη η τιμή ολογράφως.

- Οι τιμές πρέπει να περιλαμβάνουν το σύνολο των επιβαρύνσεων (προβλεπόμενοι φόροι, δασμοί, ασφάλιστρα, κόστος εκτελωνισμού, νόμιμες κρατήσεις και άλλες σχετικές δαπάνες) εκτός του Φ.Π.Α., ο οποίος θα αναφέρεται χωριστά. Η συνολική τιμή χωρίς Φ.Π.Α. θα ληφθεί υπόψη για τη σύγκριση των προσφορών.
- Στην προσφορά θα αναγράφεται το ποσοστό Φ.Π.Α. επί τοις εκατό στο οποίο υπάγεται η συγκεκριμένη Ανάθεση και θα βαρύνει το Νοσοκομείο.
- Ισχύει ότι οι τιμές της προσφοράς είναι δεσμευτικές για τον Ανάδοχο μέχρι την ολοκλήρωση της Σύμβασης και τυχόν παράταση/προαίρεση αυτής. Αποκλείεται οποιαδήποτε αναθεώρηση των τιμών της προσφοράς και οποιαδήποτε αξίωση του Αναδόχου πέραν του προσφερόμενου αντίτιμου μέχρι την οριστική παραλαβή της Προμήθειας και την αποπληρωμή της.

Οι συμμετέχοντες στη διαδικασία του Διαγωνισμού υποχρεούνται στην Οικονομική τους Προσφορά (σε χωριστή στήλη) να **αναγράψουν τις τιμές του ΠΑΡΑΤΗΡΗΤΗΡΙΟΥ ΤΙΜΩΝ και τον Α/Α κατά την ημερομηνία κατάθεσης της Προσφοράς.** Σε περίπτωση που το είδος δεν παρακολουθείται από το ΠΑΡΑΤΗΡΗΤΗΡΙΟ ΤΙΜΩΝ αυτό θα δηλώνεται σε **Υπεύθυνη Δήλωση.** Προσφορές ανώτερες του ΠΑΡΑΤΗΡΗΤΗΡΙΟΥ ΤΙΜΩΝ θα απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

Με την ένδειξη «**ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ**», κατατίθενται όσα αφορούν τα έγγραφα και δικαιολογητικά του άρθ. 80 του Ν. 4412/2016 και περιλαμβάνουν αναλυτικότερα:

- 1) **Απόσπασμα Ποινικού Μητρώου**, ή, ελλείψει αυτού, ισοδύναμου εγγράφου που εκδίδεται από αρμόδια δικαστική ή διοικητική αρχή του κράτους-μέλους ή της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο οικονομικός φορέας, που να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του, από το οποίο να προκύπτει, ότι δεν έχουν καταδικασθεί με τελεσίδικη καταδικαστική απόφαση, για κάποιο από τα αδικήματα της παρ. 1 του άρθ. 73 του Ν. 4412/2016, για κάποιο από τα αδικήματα του Αγορανομικού Κώδικα, σχετικό με την άσκηση της επαγγελματικής τους δραστηριότητας, ή για κάποιο από τα αδικήματα της υπεξαίρεσης, της απάτης, της εκβίασης, της πλαστογραφίας, της ψευδορκίας, της δωροδοκίας και της δόλιας χρεωκοπίας.

Το απόσπασμα αφορά στους Διαχειριστές, στις περιπτώσεις των Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης (Ε.Π.Ε.), των Ιδιωτικών Κεφαλαιουχικών Εταιρειών (Ι.Κ.Ε.) και των Προσωπικών Εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.) και

στον Πρόεδρο, τον Διευθύνοντα Σύμβουλο καθώς και όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου για τις Ανώνυμες Εταιρείες (Α.Ε.) και τους Συνεταιρισμούς,

Η υποχρέωση προσκόμισης του ως άνω αποσπάσματος αφορά και στα μέλη του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του εν λόγω οικονομικού φορέα ή

στα πρόσωπα που έχουν εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό¹.

- 2) **Πιστοποιητικό** που εκδίδεται από αρμόδια κατά περίπτωση αρχή, και **είναι σε ισχύ κατά το χρόνο υποβολής του ή που να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του**, από το οποίο να προκύπτει ότι ο οικονομικός φορέας δεν έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις του όσον αφορά την **καταβολή φόρων και εισφορών κοινωνικής ασφάλισης** (κύριας και επικουρικής). Σε περίπτωση εγκατάστασής του στην αλλοδαπή, τα δικαιολογητικά της περίπτωσης (2) εκδίδονται με βάση την ισχύουσα νομοθεσία της χώρας που είναι εγκατεστημένος ο οικονομικός φορέας, από την οποία και εκδίδεται το σχετικό πιστοποιητικό.

Για την απόδειξη της εκπλήρωσης των φορολογικών υποχρεώσεων προσκομίζεται **αποδεικτικό ενημερότητας εκδιδόμενο από την Α.Α.Δ.Ε.**

Για την απόδειξη της εκπλήρωσης των υποχρεώσεων προς τους οργανισμούς κοινωνικής ασφάλισης προσκομίζεται **πιστοποιητικό εκδιδόμενο από τον e-ΕΦΚΑ.**

Παράλληλα κατατίθεται **υπεύθυνη δήλωση** ότι δεν έχει εκδοθεί δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ για την αθέτηση των υποχρεώσεών τους όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης.

- 3) **Υπεύθυνη δήλωση** του προσφέροντος οικονομικού φορέα ότι δεν συντρέχουν στο πρόσωπό του οι λόγοι αποκλεισμού του άρθρου 74 του ν. 4412/2016.
- 4) **Υπεύθυνη δήλωση** του προσφέροντος οικονομικού φορέα ότι τηρεί τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπισθεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α του Ν. 4412/2016.

Σχετικά με τα έγγραφα Αποδεικτικά Μέσα του άρθρου 80 του Ν. 4412/2016, οι ένορκες βεβαιώσεις γίνονται αποδεκτές, εφόσον έχουν συνταχθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή τους και οι Υπεύθυνες Δηλώσεις, εφόσον έχουν συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της παρούσας Πρόσκλησης.

Οι Υπεύθυνες Δηλώσεις πρέπει να έχουν αληθές και ακριβές περιεχόμενο, άλλως επιφέρουν κυρώσεις και να φέρουν υπογραφή μετά την έναρξη διαδικασίας σύναψης Σύμβασης (ήτοι η ημερομηνία της παρούσας Πρόσκλησης).

Κάθε Προσφορά συντάσσεται σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο Ν. 4412/2016 όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει, στην Ελληνική Γλώσσα και υποβάλλεται **ηλεκτρονικά σε μη επεξεργάσιμη μορφή**, αναγράφοντας ευκρινώς τα στοιχεία του Οικονομικού Φορέα (Συμμετέχουσα Εταιρεία), τον αριθμό της Πρόσκλησης και το Αντικείμενο αυτής. Δύνανται οι ενδιαφερόμενες Εταιρείες να αποστείλουν τα απαιτούμενα ως άνω

¹ Να κατατεθεί παραστατικό ισχύουσας κατά την υποβολή προσφορών εκπροσώπησης (π.χ. ΓΕΜΗ αναλυτικής εκπροσώπησης που αναγράφει τα μέλη του Δ.Σ.)

Ηλεκτρονικά Έγγραφα σε μορφή συμπιεσμένου φακέλου .zip προς διευκόλυνση της διαδικασίας (προτιμάται). Σημείωση: έγγραφα που συντάσσονται από τον Συμμετέχοντα και είναι σε επεξεργάσιμη μορφή δε θα γίνονται αποδεκτά και θα τον αποκλείουν από τη διαγωνιστική διαδικασία (εκτός αν ζητούνται με συγκεκριμένη μορφή π.χ. πίνακες excel).

Το Αντικείμενο της Ανάθεσης θα αφορά στην κάλυψη του Γενικού Νοσοκομείου Βέροιας και η παράδοση θα εκτελεσθεί μετά την υπογραφή του σχετικού Συμφωνητικού. Σε περίπτωση εξάντλησης των συμβατικών ποσοτήτων λόγω έκτακτων αναγκών Δημόσιας Υγείας, δύναται η δυνατότητα διαφοροποίησης της χρονικής διάρκειας της Σύμβασης.

Στη διαδικασία Ανάθεσης της Σύμβασης, η Αναθέτουσα Αρχή, αιτιολογημένα και κατόπιν γνώμης του αρμοδίου γνωμοδοτικού οργάνου, μπορεί να κατακυρώσει τη Σύμβαση για ολόκληρη ή μεγαλύτερη ή μικρότερη ποσότητα της Προμήθειας, από αυτήν που καθορίζεται στα έγγραφά της.

Με την απόφαση του προηγούμενου εδαφίου, η Αναθέτουσα Αρχή μπορεί να κατακυρώσει τη Σύμβαση για το ογδόντα τοις εκατό (80%) μέχρι και το εκατόν είκοσι τοις εκατό (120%) της Προμήθειας που αναφέρεται στα έγγραφα της παρούσας.

Η χρηματοδότηση θα γίνει από τον τακτικό προϋπολογισμό της Υγ. Μονάδας του Γενικού Νοσοκομείου Βέροιας.

Ο Ανάδοχος βαρύνεται με τις νόμιμες κρατήσεις ενώ ο Φόρος Προστιθέμενης Αξίας (Φ.Π.Α.) επί της αξίας των τιμολογίων βαρύνει την Αναθέτουσα Αρχή.

Η πληρωμή του Προμηθευτή-Αναδόχου, θα γίνει από του Νοσοκομείου Βέροιας μετά την εκπλήρωση των συμβατικών του υποχρεώσεων και την οριστική παραλαβή του συνόλου των παραδοτέων, με χρηματικό ένταλμα και με βάση τα νόμιμα παραστατικά (βάσει του Ν. 4152/2013).

Ο Ανάδοχος καθ' όλη την διάρκεια της Σύμβασης οφείλει να τηρεί τις υποχρεώσεις στους τομείς του περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, συλλογικές συμβάσεις, που έχουν θεσπισθεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου.

Καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφοράς της διαγωνιστικής διαδικασίας ορίζεται η Δευτέρα 9-6-2026 και ώρα 12:00μ.μ.

Οι τεχνικές προδιαγραφές του υπό Ανάθεση Αντικειμένου, επισυνάπτονται στο τέλος της παρούσας.

**Ο ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ ΤΟΥ ΓΕΝΙΚΟΥ
ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ΒΕΡΟΙΑΣ**

ΗΛΙΑΣ Γ. ΠΛΙΟΓΚΑΣ

από 13

ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ - ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ

ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΤΗΣΙΑΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΨΥΚΤΩΝ, ΑΝΤΛΙΩΝ ΘΕΡΜΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ (CPV 50730000-1) ΤΙΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΓΕΝ. ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ΒΕΡΟΙΑΣ

ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΨΥΚΤΩΝ – ΑΝΤΛΙΩΝ ΘΕΡΜΟΤΗΤΑΣ – ΚΚΜ

Ο τύπος των υφιστάμενων τεσσάρων (4) ψυκτών των νέων κτιρίων είναι CLIVET:

Type WDAT – SL3 320.2, AA8E8K7B0024, 2017, 352,80kw (ΚΤΙΡΙΟ Ν)

Type WDAT – SL3 320.2, AA8E8K7B0025, 2017, 352,80kw (ΚΤΙΡΙΟ Ν)

Type WSAT – ΧΕΕ 352, AB9H0H7B0065, 2017, 44.20kw (ΚΤΙΡΙΟ Ξ)

Type WSAT – ΧΕΕ 352, AB9H0H7B0066, 2017, 44.20kw (ΚΤΙΡΙΟ Ξ)

Ο τύπος του υφιστάμενου ψύκτη του παλαιού κτιρίου που εξυπηρετεί τα εφημερία του 2ου ορόφου είναι : CLIMAVENETA NECS/B 0452, BA82101235, 2010, 51,7kw.

Ο τύπος της αντλίας θερμότητας παραγωγής ψυχρού – θερμού νερού που εξυπηρετεί τα εξωτερικά ιατρεία και το ακτινολογικό τμήμα : CARRIER M2025041015, 30RQ-120R-A0384, VAR42, 2025, 55 kw.

Ο τύπος της αντλίας θερμότητας παραγωγής ψυχρού – θερμού νερού που εξυπηρετεί τους θαλάμους αρνητικής πίεσης του 5ου ορόφου του παλιού κτιρίου είναι : MITSUBISHI ELECTRIC i-BX-N 030T HANRV, BM83000008, 2022, 13,70kw.

Ο τύπος των κεντρικών κλιματιστικών μονάδων των νέων κτιρίων Ν και Ξ είναι CLIVET S.P.A. :

ΚΚΜ 01 : S/N AACDQB00273 (κτίριο Ν)

ΚΚΜ 02 : S/N AACDQH00114 (κτίριο Ν)

ΚΚΜ 03 : S/N AACDNL00168 (κτίριο Ν)

ΚΚΜ 04 : S/N AACDBF00138 (κτίριο Ν)

ΚΚΜ 05 : S/N AACDQH00115 (κτίριο Ν)

ΚΚΜ 06 : S/N AACDQB00274 (κτίριο Ν)

ΚΚΜ 07 : S/N AACDQF00306 (κτίριο Ν)

ΚΚΜ 08 : S/N AACDQC00098 (κτίριο Ν)

ΚΚΜ 09 : S/N AACDBU00092 (κτίριο Ν)

ΚΚΜ 10 : S/N AACDQA00222 (κτίριο Ν)

ΚΚΜ 11 : S/N AACDQF00307 (κτίριο Ν)

ΚΚΜ 12 : S/N AACDQF00308 (κτίριο Ν)

ΚΚΜ 13 : S/N AACDAP00268 (κτίριο Ξ)

ΚΚΜ 14 : S/N AACDQF00309 (κτίριο Ξ)

ΚΚΜ 15 : S/N AACDAJ00464 (κτίριο Ξ)

ΚΚΜ 16 : S/N AACDBF00139 (κτίριο Ν)

Ο τύπος των κεντρικής κλιματιστικής μονάδας των θαλάμων αρνητικής πίεσης είναι :
KLIMALLCO MDK – 103, S/N: 220120, 2023.

ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΕΡΟΨΥΚΤΕΣ ΨΥΚΤΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ

Για τις αερόψυκτες ψυκτικές μονάδες οι εργασίες τακτικής συντήρησης περιλαμβάνουν:

Καθαρισμό των συμπυκνωτών με νερό και ειδικό χημικό καθαριστικό.

Ξέπλυμα με πιεστικό μηχάνημα.

Έλεγχο ανεμιστήρων για τυχόν θορύβους που μπορεί να οφείλονται σε κακή στήριξη, διάφορες φθορές, ελλιπή λίπανση στα ρουλεμάν, στρεβλό ή παραμορφωμένο άξονα.

Έλεγχο λειτουργίας συμπιεστών (διαρροές, συντονισμούς, θορύβους κτλ).

Αμπερομέτρηση συμπιεστών καθώς και ανεμιστήρων.

Έλεγχο λειτουργίας θερμοστατών.

Αντικατάσταση ελαίου συμπιεστών και καθαρισμός φίλτρων αυτών.

Αντικατάσταση φίλτρων ψυκτικού υγρού.

Έλεγχο λειτουργίας αντλιών.

Έλεγχο λειτουργίας αυτόματου πληρώσεως – ρύθμισης της πίεσης.

Καθαρισμό φίλτρων νερού.

Έλεγχο και μέτρηση θερμοκρασιών και πιέσεων νερού.

Οπτικό έλεγχος του κυκλώματος νερού για διαρροές, έλεγχος μονώσεων – σωληνώσεων, έλεγχος για τυχόν μηχανικές παραμορφώσεις (τσακίσματα, χτυπήματα κτλ.)

Έλεγχο και μέτρηση πιέσεων ψυκτικού υγρού.

Έλεγχο υπερθέρμανσης, υπόψυξης.

Έλεγχο διαρροών ψυκτικού υγρού και έκδοση φύλλων ελέγχου σύμφωνα με τον ΕΚ 2067/2015.

Έλεγχο και ρύθμιση ηλεκτρικών αυτοματισμών και παραμέτρων λειτουργίας και ασφαλείας στο ηλεκτρονικό κέντρο του μηχανήματος (όπως έλεγχος σύσφιξη και καθαρισμός όλων των ηλεκτρολογικών συνδέσεων είτε παροχών είτε εντολών, έλεγχος λειτουργίας Μ/Σ, ρελέ χρονοδιακόπτη εκκίνησης, ασφαλιστικών διατάξεων υψηλής και χαμηλής πίεσης κτλ.).

Έλεγχο καλής λειτουργίας των θερμικών.

Γενικός έλεγχος δικτύου/ρυθμίσεις, δοχείων διαστολής, διακοπών ροής κτλ.

Έλεγχο βημάτων λειτουργίας (φόρτιση – αποφόρτιση) των συμπιεστών.

Δοκιμή και θέση σε λειτουργία των μηχανημάτων.

Έλεγχοι και μετρήσεις σύμφωνα με τις οδηγίες του κατασκευαστικού οίκου. Κάθε άλλη προληπτική επέμβαση απαραίτητη για την σωστή, ασφαλή και οικονομική λειτουργία του συστήματος κλιματισμού σύμφωνα με τις οδηγίες του κατασκευαστή.

ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΑΕΡΟΨΥΚΤΩΝ ΑΝΤΛΙΩΝ ΘΕΡΜΟΤΗΤΑΣ

Για τις αερόψυκτες αντλίες θερμότητας οι εργασίες τακτικής συντήρησης περιλαμβάνουν:

Καθαρισμό των συμπυκνωτών με νερό υπό πίεση με την χρήση χημικού υγρού.

Έλεγχο ανεμιστήρων και αμπερομέτρηση.

Αμπερομέτρηση συμπιεστών.

Έλεγχο θερμικών.

Έλεγχο και καθαρισμός φίλτρων νερού.

Έλεγχο λειτουργίας αντλιών.

Έλεγχο λειτουργίας flow switch.

Έλεγχο και μέτρηση θερμοκρασιών νερού, πιέσεων ψυκτικού υγρού.

Έλεγχο ηλεκτρικών, αυτοματισμών και παραμέτρων λειτουργίας και ασφαλείας στο ηλεκτρονικό κέντρο του μηχανήματος.

Έλεγχο βημάτων λειτουργίας (φόρτιση – αποφόρτιση συμπιεστών).

Δοκιμή και θέση σε λειτουργία των μηχανημάτων.

ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΤΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ (ΚΚΜ)

Ο καθαρισμός και απολύμανση των κεντρικών κλιματιστικών μονάδων περιλαμβάνει :

- Αφαίρεση πλευρικών καλυμμάτων.
- Μηχανικός καθαρισμός με απορροφητικό μηχάνημα, έλεγχος και απολύμανση με κατάλληλο εγκεκριμένο υγρό απολύμανσης.
- Μηχανικός καθαρισμός και απολύμανση ρυθμιστικών διαφραγμάτων.
- Μηχανικός καθαρισμός με νερό υπό πίεση της πτερυγιοφόρου επιφάνειας των εναλλακτών.
- Αποκόλληση των ρύπων με τη χρήση ειδικού για το σκοπό αυτό υγρού. Ξέπλυμα με νερό, έλεγχος pH. Ψεκασμός των πτερυγίων με ειδικό υγρό για προστασία από τη διάβρωση.
- Απολύμανση των εναλλακτών με ειδικό εγκεκριμένο απολυμαντικό υγρό.
- Μηχανικός καθαρισμός στεγανοσυλλεκτών με νερό και απολύμανση.
- Μηχανικός καθαρισμός του κελύφους της φτερωτής και του κινητήρα.
- Μηχανικός καθαρισμός της δεξαμενής συλλογής συμπυκνωμάτων. Έλεγχος απομάκρυνσης μέσω των σωλήνων συμπυκνωμάτων. Έλεγχος στεγανότητας και απολύμανση όπως ανωτέρω.
- Μηχανικός καθαρισμός εσωτερικής επιφάνειας πλαισίου των ΚΚΜ και απολύμανση.
- Έλεγχος στεγανότητας αέρος από θύρες και από αντικραδασμικούς συνδέσμους αεραγωγών.
- Λίπανση και έλεγχος εδράνων φυγοκεντρικών ανεμιστήρων.
- Έλεγχος ενσφεροτριβέων.
- Έλεγχος και τάνυση ιμάντων (εάν υπάρχουν).
- Ευθυγράμμιση τροχαλιών φυγοκεντρικών ανεμιστήρων και έλεγχος ζυγοστάθμισης.
- Έλεγχος πιθανών διαρροών νερού.
- Έλεγχος καλής λειτουργίας αυτοματισμού - τρίοδων βανών, θερμοστατών.
- Ηλεκτρολογικός έλεγχος.
- Αμπερομέτρηση και έλεγχος μονώσεων κινητήρα.
- Καθαρισμός των αποχετεύσεων (εμφράξεις, άλγη κ.λπ)

Το κόστος των αναλωσίμων και υλικών εξαρτημάτων κ.λ.π. που είναι απαραίτητα για την τακτική συντήρηση και τον προληπτικό έλεγχο, όπως χημικά καθαριστικά, ιμάντες, μικροϋλικά για διαρροές κλπ, περιλαμβάνονται στο κόστος τακτικής συντήρησης, ήτοι στην παροχή υπηρεσίας. Τα χημικά συντήρησης/καθαρισμού που θα χρησιμοποιηθούν για τον εξοπλισμό θα πρέπει να διαθέτουν όλα τα αντίστοιχα πιστοποιητικά καταλληλότητας, άδειας κυκλοφορίας, δελτίου ασφάλειας χρήσης κτλ. Δεν επιτρέπεται η χρησιμοποίηση υλικών που δεν είναι σύμφωνα με τις απαιτήσεις της νομοθεσίας της Ε.Ε, καθώς και η χρησιμοποίηση εξαρτημάτων ή ψυκτικών μέσων των οποίων έχει απαγορευθεί η χρήση (άρθρο 7, παρ.2 του ΠΔ 1/2013).

Τα υλικά απολύμανσης τα οποία βαρύνουν τον ανάδοχο θα πρέπει, να είναι εγκεκριμένα από το Γενικό Χημείο του Κράτους, να είναι εγκεκριμένα από τον ΕΟΦ, και, να είναι ικανά να εξολοθρεύουν ανθεκτικά βακτήρια της φυματώσης και της νόσου των λεγεωνάριων. Η κατάθεση των ανωτέρω πιστοποιητικών θα γίνει κατά την υποβολή της προσφοράς.

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

1. Η ετήσια σύμβαση θα περιλαμβάνει δύο συντηρήσεις ανά έτος.
2. Σε περίπτωση βλάβης ο Ανάδοχος μετά από τηλεφωνική κλήση της Υποδ/νσης Τεχνικού θα πρέπει να ανταποκριθεί εντός 2 ωρών, για εντοπισμό, εκτίμηση και αποκατάσταση της βλάβης εφόσον υπάρχουν ανταλλακτικά. Σε συνέχεια θα πρέπει να συντάξει τεχνική έκθεση αναφοράς βλάβης και να δρομολογήσει άμεσα την αποκατάσταση της βλάβης και την λειτουργία των ψυκτών – κεντρικών κλιματιστικών μονάδων ΚΚΜ.
3. Θα πρέπει να γίνεται παρακολούθηση των καταγραφικών ΒΜΣ, καθώς και βαθμονόμηση των αισθητηρίων με όργανα επίσημα πιστοποιημένα που θα κατέχουν.
4. Οι υποψήφιοι ανάδοχοι να λάβουν γνώση των εγκαταστάσεων όπου θα πραγματοποιηθούν οι συντηρήσεις και επί ποινή αποκλεισμού να λάβουν βεβαίωση από την Υποδιεύθυνση Τεχνικού για την επίσκεψη τους στο χώρο, η οποία θα κατατεθεί στο φάκελο προσφοράς.
5. Ο Ανάδοχος θα λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφάλειας κατά την διάρκεια των εργασιών για την ασφάλεια των εγκαταστάσεων και την προστασία των εργαζόμενων της εταιρίας του.

6. Μετά το πέρας των εργασιών να παραδοθούν στο νοσοκομείο:

α. δελτίο εργασιών και πίνακας υλικών που χρησιμοποιήθηκαν

β. αναλυτική κατάσταση των μετρήσεων που απαιτούνται από την τεχνική περιγραφή

γ. οικονομικοτεχνική προσφορά για οποιεσδήποτε βελτιώσεις απαιτούνται ή επανόρθωση βλαβών που μπορεί να προκύψουν.

7. Οι εργασίες αυτές θα πραγματοποιηθούν σε χρονικό διάστημα προσυμφωνημένο με την Τεχνική Υπηρεσία του νοσοκομείου και υποχρεωτικά με την παρουσία προσωπικού της Τεχνικής Υπηρεσίας.

8. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να διαθέτει στο τεχνικό προσωπικό του Μηχανικό Περιβάλλοντος (ΠΕ ή ΤΕ), ο οποίος θα έχει την ευθύνη εποπτείας της τήρησης της περιβαλλοντικής και υγειονομικής νομοθεσίας κατά την εκτέλεση των εργασιών συντήρησης των ψυκτών, αντλιών θερμότητας και κεντρικών κλιματιστικών μονάδων (ΚΚΜ), ιδίως ως προς:

τη διαχείριση φθοριούχων αερίων θερμοκηπίου (F-Gases),

την πρόληψη και καταγραφή διαρροών ψυκτικών μέσων,

τη διαχείριση και νόμιμη διάθεση αποβλήτων συντήρησης (φίλτρα, έλαια, ψυκτικά μέσα κ.λπ.), την εφαρμογή διαδικασιών υγιεινής και περιβαλλοντικής ασφάλειας σε χώρους υγειονομικού ενδιαφέροντος.

Η ανωτέρω υποχρέωση τεκμηριώνεται σύμφωνα με:

τον Κανονισμό (ΕΕ) 517/2014 περί φθοριούχων αερίων θερμοκηπίου,

τον Εκτελεστικό Κανονισμό (ΕΕ) 2015/2067,

την κείμενη εθνική και ενωσιακή περιβαλλοντική νομοθεσία περί διαχείρισης αποβλήτων και λειτουργίας ψυκτικών εγκαταστάσεων,

καθώς και τις απαιτήσεις υγιεινής και ποιότητας αέρα σε εγκαταστάσεις υγειονομικών μονάδων. Επιπλέον, ο Ανάδοχος υποχρεούται να διαθέτει επιθεωρητή ή υπεύθυνο συστημάτων διαχείρισης κατά ISO 9001:2015 και ISO 22000/HACCP, σύμφωνα με τις κατευθυντήριες οδηγίες του προτύπου ISO 19011:2018 για τη διενέργεια επιθεωρήσεων συστημάτων διαχείρισης.

9. Δήλωση συνεργείου (αριθμός ατόμων, ονοματεπώνυμο, σχέση εργασίας, αντίγραφα πτυχίων και προβλεπόμενων από το νόμο αδειών). Το συνεργείο θα πρέπει να είναι ήδη συγκροτημένο και να έχει εργασθεί σε παρόμοιες εγκαταστάσεις. Το συνεργείο θα πρέπει να αποτελείται -κατ' ελάχιστο- από δυο τεχνικούς ψυκτικούς (ΔΕ), έναν Μηχανικό Περιβάλλοντος (ΠΕ ή ΤΕ) και έναν υπεύθυνο Μηχανικό με ειδικότητα

Μηχανολόγου ή Ηλεκτρολόγου (ΠΕ ή ΤΕ) ο οποίος θα έχει τον συντονισμό των εργασιών και την επίβλεψη.

10. Οι υποψήφιοι ανάδοχοι θα πρέπει να καταθέσουν τρεις βεβαιώσεις καλής εκτέλεσης εργασιών εντός της τελευταίας 5ετίας από αντίστοιχες εγκαταστάσεις.

11. Βεβαίωση εγγραφής από το οικείο επιμελητήριο.

12. Βεβαίωση εργασιών παρόμοιων εγκαταστάσεων κλιματισμού νερού/γλυκόλης.

13. Ο Ανάδοχος να διαθέτει αντίστοιχο εξοπλισμό για την προσωρινή αντιμετώπιση τυχόν βλάβης και μηχανήματα για την τοποθέτησή τους, καθώς και παρακαταθήκη ανταλλακτικών